

ДОКУМЕНТАЦИЈА

Списак документације:

1. Одлука о приступању изради ДИДПГР
2. Одлука да није потребна израда Стратешке процене утицаја плана на животну средину
3. Услови и сагласности

На основу чл. 46. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10 - Одлука УС РС, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС РС, 50/13 - Одлука УС РС, 98/13 - Одлука УС РС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и члана 40. Статута општине Крупањ ("Службени лист општине Крупањ", број 4/19), Скупштина општине Крупањ, на седници одржаној дана: 26.10.2020. године, донела је:

**ОДЛУКУ
О ИЗРАДИ ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ЗА НАСЕЉЕ КРУПАЊ ДО 2025. ГОД.**

Члан 1.

Доношењем ове одлуке приступа се изради Друге измене и допуне Плана генералне регулације за насеље Крупањ до 2025. год. ("Сл.лист општине Крупањ", бр. 5/19).

Члан 2.

Циљ измена и допуна овог плана је усклађивање и унапређење планских решења са потребама власника појединих парцела, као и усклађивање графичких прилога са текстуалним делом плана.

Члан 3.

Обухват измена и допуна овог плана су катастарске парцеле број 745, 453, 1052/1 и 1050/22 све КО Крупањ.

Члан 4.

Измене и допуне планског документа обавиће се по скраћеном поступку, у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10 - Одлука УС РС, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС РС, 50/13 - Одлука УС РС, 98/13 - Одлука УС РС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл.гласник РС", бр. 32/19).

Члан 5.

Рок за израду измена и допуна плана из члана 1. ове Одлуке је 6 (шест) месеци од дана закључења уговора за његову израду, без законске процедуре коју спроводи Општинска управа Крупањ.

Члан 6.

Средства за израду плана детаљне регулације обезбеђује инвеститор Општина Крупањ из буџета општине.

Члан 7.

Саставни део ове Одлуке је и Одлука да се не израђује стратешка процена утицаја плана на животну средину.

Члан 8.

Јавни увид ће се одржати у просторијама општине Крупањ, у складу са чланом 50. Закона о планирању и изградњи, у трајању од најмање 15 дана од дана оглашавања.

Члан 9.

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Крупањ".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КРУПАЊ

I Број: 350-31/2020
26.10.2020. године
К р у п а њ



ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Зоран Зарић

На основу чл. 46. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10 - Одлука УС РС, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС РС, 50/13 - Одлука УС РС, 98/13 - Одлука УС РС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21) и члана 40. Статута општине Крупањ ("Службени лист општине Крупањ", број 4/19), Скупштина општине Крупањ, на седници одржаној дана 26.08.2022. године, донела је:

**ОДЛУКУ
О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ
О ИЗРАДИ ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ЗА НАСЕЉЕ КРУПАЊ ДО 2025. ГОДИНЕ**

Члан 1.

Мења се члан 3. Одлуке о изради Друге измене и допуне Плана генералне регулације за насеље Крупањ до 2025.године („Сл. лист општине Крупањ“, број 37/2020) тако да гласи: „Обухват измена и допуна овог плана су катастарске парцеле број 745, 453, 1052/1, 1050/22, 1195/3 и 1146/1 све КО Крупањ“.

Члан 2.

Све остале одредбе ове Одлуке остају на снази.

Члан 3.

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном листу општине Крупањ”.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КРУПАЊ

I Број: 350-26/2022
26.08.2022. године
К р у п а њ



ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Зоран Зарић

На основу чл. 46. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10 - Одлука УС РС, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС РС, 50/13 - Одлука УС РС, 98/13 - Одлука УС РС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и члана 40. Статута општине Крупањ („Службени лист општине Крупањ“, број 4/19), Скупштина општине Крупањ, на седници одржаној дана 26.10.2020. године, донела је:

**ОДЛУКУ
ДА СЕ НЕ ИЗРАЂУЈЕ СТРАТЕШКА ПРОЦЕНА УТИЦАЈА
НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ
ЗА ДРУГУ ИЗМЕНУ И ДОПУНУ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ЗА НАСЕЉЕ КРУПАЊ ДО 2025. ГОД.**

Члан 1.

Доноси се Одлука да се не израђује Стратешка процена утицаја на животну средину за Другу измену и допуну Плана генералне регулације за насеље Крупањ до 2025.год.

Члан 2.

Обухват измена и допуна овог плана су катастарске парцеле број 745, 453, 1052/1 и 1050/22 све КО Крупањ.

Члан 3.

Циљ измена и допуна овог плана је усклађивање и унапређење планских решења са потребама власника појединих парцела, као и усклађивање графичких прилога са текстуалним делом плана.

Члан 4.

Ова Одлука је саставни део Одлуке о приступању изради измене и допуне Измене и допуне Плана генералне регулације за насеље Крупањ до 2025. год. ("Сл.лист општине Крупањ", бр. 5/19).

Члан 5.

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Крупањ".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КРУПАЊ

I Број: 501-3/2020
26.10.2020. године
К р у п а њ



На основу чл. 46. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10 - Одлука УС РС, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС РС, 50/13 - Одлука УС РС, 98/13 - Одлука УС РС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21) и члана 40. Статута општине Крупањ („Службени лист општине Крупањ“, број 4/19), Скупштина општине Крупањ, на седници одржаној дана 26.08.2022. године, донела је:

**ОДЛУКУ
О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ
ДА СЕ НЕ ИЗРАЂУЈЕ СТРАТЕШКА ПРОЦЕНА УТИЦАЈА
НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ
ЗА ДРУГУ ИЗМЕНУ И ДОПУНУ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ЗА НАСЕЉЕ КРУПАЊ ДО 2025. ГОДИНЕ**

Члан 1.

Мења се члан 2. Одлуке да се не израђује Стратешка процена утицаја на животну средину за Другу измену и допуну Плана генералне регулације за насеље Крупањ до 2025. године тако да гласи: „Обухват измена и допуна овог плана су катастарске парцеле број 745, 453, 1052/1, 1050/22, 1195/3 и 1146/1 све КО Крупањ“.

Члан 2.

Све остале одредбе ове Одлуке остају на снази.

Члан 3.

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном листу општине Крупањ”.

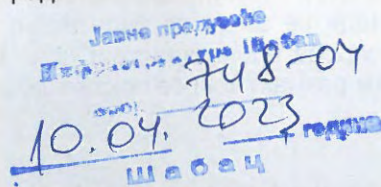
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КРУПАЊ

I Број: 501-8/2022
26.08.2022. године
К р у п а њ



ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Зоран Зарић



Ј.П. "Инфраструктура Шабац"
Карађорђева бр. 27
15000 Шабац

На Ваш захтев бр. 748-04 од 27.03.2023. год. за доставу техничких услова и података за израду плана детаљне регулације за насеље Крупањ, одређујемо следеће:

У с л о в е

Локација 1:

- у предметном обухвату постоји НН ваздушна мрежа (са припадајућим кућним прикључцима).

Локација 2:

- у предметном обухвату постоје подземне НН инсталације (користе се за прикључење објекта који се ту налази).

Локација 3:

- сразмерно потребама, планирати изградњу ТС 10/0,4 kV 2x1000 kVA (или веће снаге) а у складу са предвиђеном локацијом изградње ТС на ситуационом плану.
- постојећу НН надземну мрежу изместити у зависности од потреба градње (обратити се ЕД Лозница посебним захтевом).

Локација 4:

- у складу са потребама будућих потрошача, извршити замену постојеће СБТС (стубно-бетонске ТС) новом, типа МБТС 1x1000 kVA (или веће снаге).
- уцртани ДВ је у међувремену каблиран и измештен у односу на вашу ситуацију (према потребама, извршити његово даље измештање, за шта је, такође, потребно обратити се ЕД Лозница посебним захтевом).

Концепција НН мреже:

- НН мрежа је надземна или подземна и по правилу не повезује суседне ТС;

Врста и пресек проводника НН мреже:

- кабловски водови су типа XP00-ASJ са изолацијом од умреженог полиетилена, пресека 4x150 mm² за основну мрежу (ТП-3);
- потрошач са већим оптерећењем може да се прикључи кабловским водом одговарајућег пресека директно у ТС.

2. Приликом изградње објекта водити рачуна о следећем:

Заштитни појас за надземне електроенергетске водове, са обе стране вода од крајњег фазног проводника, има следеће ширине:

- за напонски ниво 1 kV до 35 kV:
- за голе проводнике 10 метара, кроз шумско подручје 3 метра;
- за слабо изоловане проводнике 4 метра, кроз шумско подручје 3 метра;
- за самоносеће кабловске снопове 1 метар;
- за подземне енергетске водове (каблове) износи, од ивице армирано - бетонског канала: напонски ниво 1 kV до 35 kV, укључујући и 35 kV - 1 метар;

Заштитни појас за трансформаторске станице на отвореном износи:

- за напонски ниво 1 kV до 35 kV, 10 метара;

3. Приближавање и укрштање енергетских и телекомуникационих водова:

при паралелном вођењу енергетског и телекомуникационог кабла дозвољен је најмањи хоризонталан размак од 0,5 m за каблове 1 kV (ЈУС Н.ЦО. 101). Укрштање енергетског и телекомуникационог кабла врши се на размаку од 0,5 m. Угао укрштања треба да буде што ближи 90°, али не мањи од 30° у насељеним местима, односно не мањи од 45° ван насељених места. Енергетски кабл се, по правилу, поставља испод телекомуникационог кабла.

Уколико се размази не могу постићи, енергетске каблове на тим местима треба провести кроз цеви, али и тада размази не смеју да буду мањи од 0,3 m. Телекомуникациони каблови који служе искључиво за потребе електродистрибуције могу се полагати у исти ров са енергетским кабловима, на најмањем размаку који се покаже задовољавајући прорачуном, али не мањи од 0,2 m.

4. **Приближавање и укрштање енергетских каблова са цевима водовода и канализације:** није дозвољено паралелно вођење енергетских каблова испод или изнад водоводних или канализационих цеви, осим при укрштању. Хоризонтални размак енергетског кабла од водоводне или канализационе цеви треба да износи најмање 0,4 m. Енергетски кабл при укрштању може бити положен испод или изнад водоводне или канализационе цеви, на растојању од најмање 0,3 m. Ако се размази не могу постићи, тада енергетски кабл треба провући кроз заштитну цев. На местима паралелног вођења или укрштања енергетског кабла са водоводном или канализационом цеву ров се копа ручно (без употребе механизације).
5. **Укрштање енергетског кабла са водотоком:** укрштање енергетског кабла са водотоком (река, канал и сл.) изводи се полагањем преко мостова. Изузетно, укрштање са мањим рекама, потоцима и сл. може да се изведе полагањем кабла на дно или испод дна водотока. Полагање кабла на дно водотока изводи се на месту где је брзина воде најмања и где не постоји могућност већег одрона земље или насипања муља. Каблови употребљени за ово полагање морају бити појачани арматуром од челичних жица. Полагање кабла испод дна водотока изводи се провлачењем кроз цев на дубини од најмање 1,5 m испод дна водотока.
6. Најкасније осам (8) дана пре почетка било каквих радова у близини електроенергетских објеката, инвеститор је у обавези да се писменим путем обрати Служби за припрему и надзор одржавања ОДС "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Лозница у Лозници, у коме ће навести датум и време почетка радова, одговорно лице за извођење радова и контакт телефон;
7. Грађевинске радове у непосредној близини електроенергетских објеката вршити ручно, без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите;
8. Да се на местима на којима се налазе енергетски каблови изврши механичка заштита на прописани начин.
9. У случају потребе за измештањем електроенергетских објеката, морају се обезбедити алтернативне трасе и инфраструктурни коридори уз претходну сагласност ОДС "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Лозница у Лозници. Трошкове постављања електроенергетског објекта на другу локацију, као и трошкове градње, у складу са чланом 217. Закона о енергетици ("Службени гласник РС" број 145/14) сноси инвеститор објекта због чије се градње измешта постојећи објекат;
10. Да подносилац захтева сноси све трошкове евентуалног оштећења наших подземних кабловских водова и постојећих енергетских објеката, насталих непажњом извођача радова или непоштовањем ових услова.
11. Заштиту и обезбеђење постојећих објеката ОДС "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд треба извршити пре почетка било каквих радова и предузети све потребне и одговарајуће мере предострожности како не би, на било који начин, дошло до угрожавања механичке стабилности и техничке исправности предметних објеката;
12. Ближе услове за пројектовање и прикључење, као подлогу за израду пројекта за грађевинску дозволу (или пројекта за извођење), Огранак Електродистрибуција Лозница ће прописати у редовном поступку кроз обједињену процедуру.

Ови услови се издају ради израде и допуне **плана детаљне регулације за насеље Крупањ** и у другу сврху се не могу користити.

Доставити:

- Подносиоцу захтева 2x
- Служби енергетике

Директор оградња:

Дарко Карапанџић, дипл.инж.ел.





**Јавно предузеће за управљање грађевинским
земљиштем и путевим „ПУТ“, КРУПАЊ**

„26 СЕПТЕМБАР“ БР. 2 ; ТЕЛ/ФАКС: 015/7581-581; ТЕЛ: 015/7581-210

Матични број: 17212966; ПИБ: 101395949; број рачуна : 205-240192-28

е-mail: jpputkrupanj@mts.rs

Број :266.

Датум : 27.03.2023.године.

К р у п а њ

Јавно предузеће
Инфраструктура
806-0.4
29.03.2023
Шабач

Ј.П.Инфраструктура Шабац,Шабац
Служба за просторно и урбанистичко планирање
Караађорђева 27,15000 Шабац

Предмет:Сагласност и технички услови за израду „Друге измене и
допуне Плана генералне регулације за насеље Крупањ до 2025.године.“

Даје се сагласност за израду „Друге измене и допуне Плана генералне
регулације за насеље Крупањ до 2025.године.“,без посебних услова,на
кат.парцелама 745,453,1052/1,1052/2,1195/3 и 1146/1 све К.О.Крупањ.

С'поштовањем,

Директор:



Весна Обрадовић

Весна Обрадовић



Јавно комунално предузеће

1. МАЈ

Крупањ

ЈКП "1. МАЈ" КРУПАЊ

„26. септембар“ бр. 4; Тел/факс: 015/7581-350; тел: 015/7583-040; 015/7581-368

Матични број: 07314205; ПИБ: 101396363; бр. рачуна: 205-240196-16

email: 1.maj@mts.rs

Број: 293

Датум: 28.03.2023. Године

КРУПАЊ

Јавно предузеће
692-04
31.03.2023
Крупањ

Република Србија
Инфраструктура Шабац, Шабац
Служба за просторно и урбанистичко планирање
15000 Шабац
Карађорђева 27

САГЛАСНОСТ И ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ

ПРЕДМЕТ: Захтев за давање техничких услова и сагласности на израду "Друге измене и допуне Плана генералне регулације за насеље Крупањ до 2025. године.
ИНТЕРНИ БРОЈ: 692-04

На основу Вашег захтева број 290 од 27.03.2023. године, а по захтеву Општине Крупањ, Маршала Тита 2, који је поднела преко пуномоћника ЈП Инфраструктура Шабац, Служба за просторно и урбанистичко планирање, за давање техничких услова и сагласности на израду "Друге измене и допуне Плана генералне регулације за насеље Крупањ до 2025. године, а у оквиру КП 745, 453, 1052/1, 1052/2, 1195/3 и 1146/1 све КО Крупањ, ЈКП "1. Мај" Крупањ, сагласно Закону о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10 – Одлука УС РС, 24/11, 121/12, 42/13 – Одлука УС РС - 50/13, Одлука УС РС 98/13 - Одлука УС РС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/2020 и 52/21) **ДАЈЕ** следеће техничке услове за потребе "Друге измене и допуне Плана генералне регулације за насеље Крупањ до 2025. године у Општини Крупањ:

ЈКП "1.Мај" Крупањ ДАЈЕ сагласност и техничке услове на израду "Друге измене и допуне Плана генералне регулације за насеље Крупањ до 2025. године, а као прилог условима доставља графички приказ инсталација водоводне и фекално-канализационе мреже из сопствене ГИС базе за 4 локације које су обухваћене предложеним изменама.

Инсталације градског водоводног и фекално-канализационог система су позициониране на ДКП подлогу на основу непосредног опажања на терену и уношењем у ГИС базу, а НЕ непосредним геодетским снимањем и као такве су подложне транслаторном померању, односно постоји могућност да стање на терену и стање у ГИС бази одступа за 30-40цм.

Инсталације примарне, секундарне и дистрибутивне мреже сирове воде представљене су плавом бојом, док су колектори фекалне и кишне канализације представљене белом бојом. Дуплим кликом на одређени сегмент цевовода добија се листа атрибута за исти, односно добијају се информације о датом сегменту цевовода, материјалу од ког је изведен, пречнику цеви, години изградње, итд...

Општина Крупањ је у сарадњи са ЈКП "1.Мај" Крупањ и Грађевинским факултетом у Београду, а на основу ГИС базе израдила студију стања водоводне и фекално-канализационе мреже, а након тога и прибавила пројектно-техничку документацију за реконструкцију исте. Реконструкција се пре свега односи на замену АЦЦ и Поцинкованих делова мреже у укупној дужини од око 15500 метара.

Прибављена је и пројектно-техничка документација за изградњу недостајућих делова колектора фекалне канализације, и започети радови на истој. У непосредној близини Локације 4, су вршени радови на изради недостајућег колектора фекалне канализације за насеље Привредне штале са станицом за препумпавање

Ови услови имају **рок важења 24 месеца** уколико се у том периоду не исходују локацијски услови. У супротном важе све време важења локацијских услова, односно до истека важења грађевинске дозволе.

Обрадио: Александар Зарић



ЈКП "1.Мај" Крупањ

Директор

МИЛУТИН

ПОПОВИЋ

011843402 Auth

Милутин Поповић

Digitally signed by

МИЛУТИН ПОПОВИЋ

011843402 Auth

Date: 2023.03.28

18:35:11 +02'00'

Телеком Србија

Предузеће за телекомуникације а.д.

Београд, Таковска 2

ДЕЛОВОДНИ БРОЈ:

ДАТУМ: 27.03.2023.

ИНТЕРНИ БРОЈ: Д209-132577/1

БРОЈ ИЗ ЛКРМ: 39

ДИРЕКЦИЈА ЗА ТЕХНИКУ

СЕКТОР ЗА ФИКСНУ ПРИСТУПНУ МРЕЖУ

СЛУЖБА ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ БЕОГРАД

ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ ШАБАЦ

15000 ШАБАЦ/ Карађорђева бр.10

ЈП ИНФРАСТРУКТУРА ШАБАЦ

Сектор за изградњу
Служба за просторно и
урбанистичко планирање

15000 Шабац
Карађорђева 27

ПРЕДМЕТ: Услови и подаци од значаја за израду Плана генералне регулације.

ВЕЗА: Ваш бр. 748-04

На основу вашег захтева од 24.03.2023. године којим тражите податке и услове од значаја за израду „Друге измене и допуне плана генералне регулације за насеље Крупањ до 2025. г.“, «Телеком Србија» И. Ј. Шабац доставља Вам податке постојећих ТК објеката и одређује мере заштите приликом градње.

Мере заштите;

1. Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих ТК објеката и каблова, ни до угрожавања нормалног функционисања ТК саобраћаја, и мора увек бити обезбеђен адекватан приступ постојећим ТК објектима и кабловима ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција;
2. Пре почетка извођења радова потребно је, у сарадњи са надлежном службом „Телекома Србија“ (ИЈ Шабац РЦ Лозница Будимир Искић 064/6141301), извршити идентификацију и обележавање трасе постојећих подземних каблова у зони планираних радова (помоћу инструмента трагача каблова и по потреби пробним ископима на траси), како би се утврдио њихов тачан положај, дубина и евентуална одступања од траса дефинисаних издатим условима;

3. Пројектант, односно извођач радова је у обавези да поштује важеће техничке прописе у вези са дозвољеним растојањима планираног објекта од постојећих ТК објеката и каблова;
4. **Заштиту и обезбеђење постојећих ТК објеката и каблова треба извршити пре почетка било каквих грађевинских радова и предузети све потребне и одговарајуће мере предострожности како не би, на било који начин, дошло до угрожавања механичке стабилности, техничке исправности постојећих ТК објеката и каблова;**
5. Грађевинске радове у непосредној близини постојећих ТК објеката и каблова вршити **искључиво ручним путем без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слегања, пробни ископи и сл);**
6. У случају евентуалног оштећења постојећих ТК објеката и каблова или прекида ТК саобраћаја услед извођења радова, инвеститор радова је дужан да предузећу „Телеком Србија“ а.д. надокнади целокупну штету по свим основама (трошкове санације и накнаду губитка услед прекида ТК саобраћаја);
7. Уколико у току важења ових услова настану промене које се односе на ситуацију трасе - локацију предметног објекта, инвеститор/извођач радова је у обавези да промене пријави и затражи измену услова;
8. Ови технички услови важе годину дана од дана издавања. По истеку рока важности обавезно је подношење захтева за обнову техничких услова.

С поштовањем,

Овлашћено лице

Dragiša Krstić
200016282

Digitally signed by Dragiša Krstić
200016282
Date: 2023.03.27 12:46:49 +02'00'

Прилог:



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА

Сектор за ванредне ситуације

Одељење за ванредне ситуације у Шапцу

09.33 број 217-2917/23-1

03.04.2023. године

Шабац

Ул. Господар Јевремова бр. 4

/АЈ/

Јавно пред
инфраструктура

692-04

18 APR 2023

ЈП „Инфраструктура Шабац“
Служба за просторно и урбанистичко планирање

ул. Карађорђева бр. 27
Шабац

Предмет: Захтев за давање услова и сагласности за израду „Друге измене и допуне Плана генералне регулације за насеље Крупањ до 2025. године“

Веза: Ваш захтев број 692-04 од 17.03.2023. године

На основу Вашег захтева за давање услова и сагласности за израду „Друге измене и допуне Плана генералне регулације за насеље Крупањ до 2025. године“, за потребе инвеститора општина Крупањ, у складу са одредбама чл. 29 Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/09, 20/15 и 87/18), дајемо следеће мишљење:

Напред наведени План генералне регулације је неопходно израдити у складу са важећим законима, техничким прописима и српским стандардима, па сходно томе дајемо следеће услове у погледу потребних мера заштите од пожара и експлозије:

- Придржавати се одредби Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/09, 20/15 и 87/18),
- Придржавати се одредби Закона о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима („Сл. гласник РС“, бр. 54/15),
- Придржавати се одреби Правилника о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређене платое за ватрогасна возила у близини објекта повећаног ризика од пожара („Сл. лист СРЈ“, бр. 8/95),
- Придржавати се Правилника о техничким нормативима за инсталације хидрантске мреже за гашење пожара („Сл. гласник РС“, бр. 3/2018),
- Придржавати се Правилника о техничким нормативима за заштиту од пожара стамбених и пословних објеката и објеката јавне намене („Сл. гласник РС“, бр. 22/2019),
- Придржавати се Правилника о техничким нормативима за заштиту угоститељских објеката од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 20/2019),

- Придржавати се одредби Правилника о техничким мерама за погон и одржавање електроенергетских постројења и водова („Сл. лист СФРЈ“, бр. 41/93),
- Придржавати се одредби Правилника о техничким нормативима за заштиту електроенергетских постројења и уређаја од пожара („Сл. лист СФРЈ“, бр. 74/90),
- Придржавати се одредби Правилника о техничким нормативима за изградњу нисконапонских надземних водова („Сл. лист СФРЈ“, бр. 6/92),

као и других Правилника и стандарда са аспекта заштите од пожара који произилазе из горе наведених законских и подзаконских аката.

Уколико плански документ представља основ за издавање локацијских услова, обавештавамо Вас да исти не садрже могућности, ограничења и услове за изградњу објекта са аспекта заштите од пожара и експлозија па је потребно, пре издавања локацијских услова, од стране органа надлежног за заштиту од пожара прибавити посебне услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија, у складу са одредбама члана 54 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) и члана 20 Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, бр. 115/20).

Ослобођено плаћања таксе сходно члану 18 Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/03, ..., 138/22).

По овлашћењу министра унутрашњих послова
01 бр. 137/22-17 од 04.04.2022. године
Руководилац групе Одсека за ПЗ



потпуковник полиције
Гордана Карапанџић

Gordana Karapancic



ЗАВОД ЗА
ЗАШТИТУ
СПОМЕНИКА
КУЛТУРЕ
ВАЉЕВО

Милована Глишића 2
14 000 Ваљево
Србија
Тел/факс. 014/3522-689, 3519-656
ж.р. 840-227664-16
e-mail: office@vaza.co.rs

Број: 150/1

Датум: 11.05.2021.

ЈП „Инфраструктура Шабац“
Служба за просторно и урбанистичко планирање
Карађорђева 27
ШАБАЦ

1349-04
13.05.2021.

Завод за заштиту споменика културе „Ваљево“, на основу чл. 107 ст. 1. Закона о културним добрима („Сл. гл. РС“ бр. 71/94, 52/2011 - др. закони, 99/2011 - др. закон, 6/2020 - др. закон и 35/2021 - др. закон), чл. 47Б Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон и 9/2020), а поводом захтева за издавање услова за израду „Друге измене и допуне Плана генералне регулације за насеље Крупањ до 2025. године“, утврђује следеће

Условe за израду „Друге измене и допуне Плана генералне регулације за насеље Крупањ до 2025. године“

На предметном простору, налазе се следећа евидентирана непокретна културна добра:

1. Црква Св. Вазнесења Господњег, 1842. год., општина Крупањ, која је стављена под претходну заштиту 21.12.2018. године, а Предлог одлуке о утврђивању за непокретно културно добро упућен је Републичком заводу за заштиту споменика културе 09.09.2020. године.
2. Црква Св. Вазнесења Господњег са костурницом, 1928-1931. године, општина Крупањ, која је стављена под претходну заштиту 21.12.2018. године, а Предлог одлуке о утврђивању за непокретно културно добро упућен је Републичком заводу за заштиту споменика културе 09.09.2020. године.

Објекат чија се доградња планира налази се на катастарској парцели на којој се налазе и поменуте цркве, а утврђене мере заштите налажу, између осталог, и следеће: ажурно праћење стања и одржавања конструктивно-статичког система, кровног покривача, свих фасада и исправности инсталација; очување изворног изгледа спољашње архитектуре, њених конструктивних и декоративних елемената, стилских карактеристика; забрана радова који могу угрозити статичку стабилност споменика културе; забрана градње и постављања трајних или привремених објеката који би својом

наменом, волуменом, висином и обликом могли да угрозе или деградирају споменик културе и његову заштићену околину.

Обзиром да би проширење максималне грађевинске линије у оквиру дворишта цркве, односно планирана доградња објекта, угрозили и деградирали споменик културе и његову заштићену околину, Завод за заштиту споменика културе „Ваљево“ није сагласан са планираном „Другом изменом и допуном Плана генералне регулације за насеље Крупањ до 2025. године“.

по овлашћењу директора, бр. 419 од 23.05.2019.
секретар Завода



Горан Радовановић,
дипл. правник